|  |
| --- |
|  |
| Закон Кемеровской области - Кузбасса от 26.11.2003 N 60-ОЗ (ред. от 04.09.2023) "О налоге на имущество организаций" (принят Законодательным Собранием Кемеровской области - Кузбасса 26.11.2003) |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюс  www.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)  Дата сохранения: 04.12.2023 |

|  |  |
| --- | --- |
| 26 ноября 2003 года | N 60-ОЗ |

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС

ЗАКОН

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

Принят

Законодательным Собранием

Кемеровской области - Кузбасса

26 ноября 2003 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Законов Кемеровской области - Кузбасса  от 29.11.2021 [N 120-ОЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=121169&dst=100008), от 15.12.2021 [N 134-ОЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=121729&dst=100008), от 16.02.2022 [N 15-ОЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=123356&dst=100008),  от 20.04.2022 [N 39-ОЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=125015&dst=100008), от 04.07.2022 [N 67-ОЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=126911&dst=100008), от 29.10.2022 [N 118-ОЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=129651&dst=100008),  от 30.11.2022 [N 132-ОЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=130284&dst=100008), от 31.05.2023 [N 31-ОЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=135181&dst=100008), от 04.09.2023 [N 70-ОЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=137702&dst=100008)) |  |

Настоящий Закон принят на основании и в целях реализации отдельных положений [главы 30](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461840&dst=20548) Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 1. Установление и введение в действие налога на имущество организаций

Установить и ввести в действие налог на имущество организаций (далее - налог) на территории Кемеровской области - Кузбасса.

Статья 2. Особенности определения налоговой базы отдельных объектов недвижимого имущества

1. Налоговая база определяется с учетом особенностей, установленных настоящей статьей, как кадастровая стоимость объектов недвижимого имущества в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения:

1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 1000 кв. метров и помещения в них (кроме помещений, находящихся в оперативном управлении автономных, бюджетных и казенных учреждений);

2) нежилые помещения общей площадью свыше 250 кв. метров, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;

3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства;

4) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства.

2. Установить, что полномочия уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, указанного в [пунктах 7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461840&dst=9219) и [9 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461840&dst=13372) Налогового кодекса Российской Федерации, осуществляет Администрация Правительства Кузбасса.

Статья 3. Налоговые ставки

1. Установить налоговую ставку в размере 2,2 процента, если иное не установлено настоящим Законом и иными законами Кемеровской области - Кузбасса.

2. Установить налоговую ставку в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, в отношении видов недвижимого имущества, указанного в [пункте 1 статьи 2](#P28) настоящего Закона, в размере 2 процентов.

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=130284&dst=100010) Кемеровской области - Кузбасса от 30.11.2022 N 132-ОЗ)

3 - 7. Утратили силу с 01.01.2023. - [Закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=130284&dst=100011) Кемеровской области - Кузбасса от 30.11.2022 N 132-ОЗ.

Статья 4. Налоговые льготы

(в ред. [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=130284&dst=100012) Кемеровской области - Кузбасса от 30.11.2022 N 132-ОЗ)

1. От уплаты налога освобождаются:

1) органы государственной власти Кемеровской области - Кузбасса в отношении имущества, используемого для осуществления возложенных на них функций;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Действие изменений, внесенных в пп. 2 п. 1 ст. 4 [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=139457&dst=100012) Кемеровской области - Кузбасса от 24.11.2023 N 102-ОЗ, [распространяется](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=139457&dst=100029) на правоотношения, возникшие с 01.01.2023. |  |

2) организации в отношении объектов недвижимого имущества общей площадью свыше 2500 кв. метров, введенных в эксплуатацию в рамках реализации федерального [проекта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=319207&dst=100072) "Культурная среда", входящего в состав национального [проекта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=319207) "Культура", в течение пяти последовательных налоговых периодов, начиная с налогового периода, в котором такой объект недвижимого имущества введен в эксплуатацию;

3) организации в отношении объектов газораспределительной системы, введенных в эксплуатацию после 1 января 2022 года в рамках реализации [Правил](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=448731&dst=100025) подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных Правительством Российской Федерации, региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Кемеровской области - Кузбасса, утвержденной Правительством Кемеровской области - Кузбасса (далее - региональная программа газификации), за налоговые периоды 2023 - 2026 годов.

В случае исключения объектов газораспределительной системы из региональной программы газификации налогоплательщик сохраняет право на применение налоговой льготы до конца периода, указанного в [абзаце первом](#P49) настоящего подпункта.

В целях настоящего подпункта к объектам газораспределительной системы относятся: наружные газопроводы (в том числе межпоселковые газопроводы, распределительные газопроводы, газопроводы-вводы), расположенные на территории Кемеровской области - Кузбасса, от выходного отключающего устройства газораспределительной станции или иного источника газа до вводного газопровода к объекту газопотребления, сооружения на газопроводах, средства электрохимической защиты, пункты редуцирования газа, система автоматизированного управления технологическим процессом распределения газа, запорная арматура.

Для применения налоговой льготы, предусмотренной настоящим подпунктом, налогоплательщик ежегодно одновременно с налоговой декларацией представляет в налоговый орган следующие документы:

акты ввода объектов газораспределительной системы в эксплуатацию и (или) акты о приеме-передаче объектов газораспределительной системы (или их копии, заверенные в установленном порядке);

сводную ведомость основных средств по льготируемому имуществу, включенному в региональную программу газификации, с начислением амортизации за каждый месяц соответствующего налогового периода.

(пп. 3 введен [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=135181&dst=100009) Кемеровской области - Кузбасса от 31.05.2023 N 31-ОЗ)

2. Для организаций в отношении имущества региональных и муниципальных автомобильных дорог общего пользования исчисленная сумма налога уменьшается на 30 процентов.

3. Утратил силу. - [Закон](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=135181&dst=100016) Кемеровской области - Кузбасса от 31.05.2023 N 31-ОЗ.

4. Для организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, начиная с налогового периода получения документа о государственной аккредитации организации, осуществляющей деятельность в области информационных технологий, в порядке, установленном федеральным законодательством, исчисленная сумма налога за 2023 - 2025 годы уменьшается на 50 процентов.

Налоговая льгота, установленная настоящим пунктом, применяется при условии, что по итогам налогового периода в сумме всех доходов организации не менее 70 процентов составляют доходы, указанные в [пункте 1.15 статьи 284](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461840&dst=22390) Налогового кодекса Российской Федерации.

Основанием применения налоговой льготы, установленной настоящим пунктом, является представление по итогам налогового периода в налоговый орган по месту учета заявления о применении налоговой льготы, а также расчета доли доходов, указанных в [пункте 1.15 статьи 284](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461840&dst=22390) Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае, если по итогам налогового периода организация не выполняет условие, установленное абзацем вторым настоящего пункта, а также в случае лишения ее государственной аккредитации организация лишается права применять налоговую льготу, установленную настоящим пунктом, с начала налогового периода, в котором допущено несоответствие указанному условию либо она лишена государственной аккредитации.

5. Для медицинских организаций, в которых объем стационарной медицинской помощи и медицинской помощи в дневных стационарах, оказанной в налоговом периоде пациентам с инфекционными заболеваниями, составляет не менее 80 процентов от общего объема оказанной медицинской помощи в течение налогового периода, в отношении имущества, принятого на учет в качестве объекта основных средств и введенного в эксплуатацию после 1 января 2021 года, исчисленная сумма налога за 2023 - 2025 годы уменьшается на 95 процентов.

6. Для организаций потребительской кооперации, созданных в соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=148609) Российской Федерации "О потребительской кооперации (потребительских обществах, их союзах) в Российской Федерации", расположенных на территории муниципальных округов или муниципальных районов Кемеровской области - Кузбасса, в отношении недвижимого имущества, указанного в [подпунктах 1](#P29), [2 пункта 1 статьи 2](#P30) настоящего Закона, исчисленная сумма налога за 2023 - 2024 годы уменьшается на 50 процентов.

7. Для организаций, основным видом деятельности которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц, является вид экономической деятельности, включенный в [группу 95](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=458861&dst=105555) "Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения" по [ОКВЭД ОК 029-2014](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=458861), в отношении недвижимого имущества, указанного в [подпунктах 1](#P29), [2 пункта 1 статьи 2](#P30) настоящего Закона, исчисленная сумма налога за 2023 - 2024 годы уменьшается на 50 процентов.

8. Для организаций, которые приостановили действие трудового договора, заключенного между работником и работодателем, на период прохождения работником военной службы или оказания им добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, при условии, что работник относится к одной из категорий граждан, указанных в [Законе](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=136935) Кемеровской области - Кузбасса "О мере социальной поддержки отдельным категориям граждан, принимающим участие в специальной военной операции", исчисленная сумма налога за 2023 год уменьшается на процентную долю численности указанных работников к среднесписочной численности работников по итогам каждого отчетного (налогового) периода, округленную до целого числа.

Сведения о работниках, указанных в [абзаце первом](#P65) настоящего пункта, передаются в налоговые органы Администрацией Правительства Кузбасса.

Для применения налоговой льготы, предусмотренной настоящим пунктом, налогоплательщик не позднее даты представления налоговой декларации направляет в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы и приказ о приостановлении действия трудового договора на период прохождения работником военной службы или оказания им добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

(п. 8 введен [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=137702&dst=100008) Кемеровской области - Кузбасса от 04.09.2023 N 70-ОЗ)

9. Для организаций федеральной почтовой связи исчисленная сумма налога за 2023 - 2025 годы уменьшается на сумму законченных в соответствующем налоговом периоде капитальных вложений на приобретение, создание, улучшение и (или) восстановление объектов недвижимости, расположенных на территории Кемеровской области - Кузбасса, учтенных в балансовой стоимости данных объектов.

Для целей настоящего пункта понятие "капитальные вложения" используется в значении, установленном для ведения бухгалтерского учета.

В случае если за соответствующий налоговый период законченные капитальные вложения превысили сумму исчисленного налога, сумма исчисленного налога за указанный налоговый период принимается равной нулю.

(п. 9 введен [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=137702&dst=100012) Кемеровской области - Кузбасса от 04.09.2023 N 70-ОЗ)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Положения п. 10 ст. 4 применяются до 01.01.2030 ([ст. 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=137702&dst=100018) Закона Кемеровской области - Кузбасса от 04.09.2023 N 70-ОЗ). |  |

10. Для медицинских организаций в отношении объектов недвижимого имущества общей площадью свыше 15 000 кв. метров, введенных в эксплуатацию после 1 января 2021 года, исчисленная сумма налога за налоговый период, в котором такой объект недвижимого имущества введен в эксплуатацию, уменьшается на 95 процентов.

За каждый последующий налоговый период льгота уменьшается на 0,2 процента ежегодно.

(п. 10 введен [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=137702&dst=100015) Кемеровской области - Кузбасса от 04.09.2023 N 70-ОЗ)

Статья 5. Отчетный период. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

(введена [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW284&n=130284&dst=100032) Кемеровской области - Кузбасса от 30.11.2022 N 132-ОЗ)

1. Отчетными периодами признаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

Отчетными периодами для налогоплательщиков, исчисляющих налог исходя из кадастровой стоимости, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

2. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в порядке и сроки, установленные [статьей 383](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=461840&dst=267) Налогового кодекса Российской Федерации.

И.о. Губернатора

Кемеровской области

В.П.МАЗИКИН

г. Кемерово

26 ноября 2003 года

N 60-ОЗ