|  |
| --- |
|  |
| Закон Тульской области от 12.11.2007 N 898-ЗТО(ред. от 21.12.2022)"О регулировании отдельных земельных отношений в Тульской области"(принят Постановлением Тульской областной Думы от 01.11.2007 N 53/2384) |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюсwww.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)Дата сохранения: 12.06.2023  |

|  |  |
| --- | --- |
| 12 ноября 2007 года | N 898-ЗТО |

ЗАКОН

ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

О РЕГУЛИРОВАНИИ ОТДЕЛЬНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ

ОТНОШЕНИЙ В ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

Принят

Тульской областной Думой

1 ноября 2007 года

Постановление N 53/2384

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Законов Тульской областиот 18.12.2008 N 1184-ЗТО, от 19.12.2008 N 1209-ЗТО,от 25.07.2009 N 1316-ЗТО, от 25.07.2009 N 1323-ЗТО,от 26.09.2009 N 1326-ЗТО, от 02.12.2009 N 1365-ЗТО,от 30.04.2010 N 1438-ЗТО, от 03.06.2010 N 1447-ЗТО,от 22.07.2010 N 1463-ЗТО, от 07.05.2011 N 1566-ЗТО,от 29.06.2011 N 1586-ЗТО, от 20.07.2011 N 1615-ЗТО,от 20.07.2011 N 1625-ЗТО, от 30.11.2011 N 1670-ЗТО,от 21.12.2011 N 1708-ЗТО, от 04.04.2012 N 1737-ЗТО,от 03.12.2012 N 1843-ЗТО, от 07.02.2013 N 1879-ЗТО,от 10.07.2014 N 2169-ЗТО, от 27.02.2015 N 2257-ЗТО,от 30.03.2017 N 23-ЗТО, от 05.02.2019 N 9-ЗТО,от 30.04.2021 N 36-ЗТО, от 24.09.2021 N 88-ЗТО,от 21.12.2022 N 130-ЗТО) |  |

Целью настоящего Закона является законодательное регулирование в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, Уставом (Основным Законом) Тульской области и иными законами Тульской области отдельных земельных отношений в Тульской области (далее - область) в пределах полномочий области.

Статья 1. Утратила силу с 1 марта 2015 года. - Закон Тульской области от 27.02.2015 N 2257-ЗТО.

Статья 1-1. Полномочия правительства области в сфере земельных отношений

(введена Законом Тульской области от 27.02.2015 N 2257-ЗТО)

1. К полномочиям правительства области в сфере земельных отношений относятся:

(в ред. Закона Тульской области от 30.04.2021 N 36-ЗТО)

1) установление порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

2) установление порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

3) установление порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены Правительством Российской Федерации, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов;

4) определение порядка утверждения органами местного самоуправления поселений, городских округов или муниципальных округов, а на межселенных территориях органами местного самоуправления муниципальных районов схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства;

(п. 4 введен Законом Тульской области от 30.04.2021 N 36-ЗТО)

5) установление порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

(п. 5 введен Законом Тульской области от 30.04.2021 N 36-ЗТО)

2. Правительство области вправе установить перечень категорий граждан, имеющих право на бесплатное использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

(абзац введен Законом Тульской области от 30.04.2021 N 36-ЗТО)

Статьи 2 - 3. Утратили силу с 1 марта 2015 года. - Закон Тульской области от 27.02.2015 N 2257-ЗТО.

Статья 4. Утратила силу. - Закон Тульской области от 05.02.2019 N 9-ЗТО.

Статья 5. Утратила силу с 1 апреля 2015 года. - Закон Тульской области от 27.02.2015 N 2257-ЗТО.

Статья 6. Безвозмездное пользование земельными участками

(в ред. Закона Тульской области от 30.03.2017 N 23-ЗТО)

Право на получение в безвозмездное пользование земельных участков в виде служебных наделов на территории области имеют следующие категории работников:

1) работники организаций транспорта;

2) работники лесного комплекса;

(п. 2 в ред. Закона Тульской области от 24.09.2021 N 88-ЗТО)

3) утратил силу. - Закон Тульской области от 24.09.2021 N 88-ЗТО;

4) работники охотничьего хозяйства.

Статья 7. Утратила силу с 1 января 2012 года. - Закон Тульской области от 29.06.2011 N 1586-ЗТО.

Статья 8. Особенности использования сельскохозяйственных угодий

1. Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья, в том числе сельскохозяйственные угодья опытно-производственных подразделений научно-исследовательских организаций и учебно-опытных подразделений образовательных учреждений высшего профессионального образования, сельскохозяйственные угодья, кадастровая стоимость которых на двадцать и более процентов превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу), искусственно орошаемые сельскохозяйственные угодья и осушаемые земли со стационарными оросительными и закрытыми осушительными системами, подлежат включению в перечень земель, использование которых для других целей не допускается.

(в ред. Законов Тульской области от 25.07.2009 N 1316-ЗТО, от 21.12.2022 N 130-ЗТО)

2. Перечень земель, использование которых для других целей не допускается, разрабатывается органом исполнительной власти области, осуществляющим управление в сфере агропромышленного комплекса, и утверждается Правительством области.

(в ред. Законов Тульской области от 04.04.2012 N 1737-ЗТО, от 21.12.2022 N 130-ЗТО)

Статья 9. Утратила силу с 1 марта 2015 года. - Закон Тульской области от 27.02.2015 N 2257-ЗТО.

Статья 9-1. Утратила силу. - Закон Тульской области от 21.12.2011 N 1708-ЗТО.

Статьи 10 - 11. Утратили силу с 1 марта 2015 года. - Закон Тульской области от 27.02.2015 N 2257-ЗТО.

Статья 12. Вступление в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования, за исключением [части 6 статьи 13](#P85) настоящего Закона.

2. [Часть 6 статьи 13](#P85) настоящего Закона вступает в силу с 30 апреля 2008 года.

Статья 13. Утратила силу с 1 марта 2015 года. - Закон Тульской области от 27.02.2015 N 2257-ЗТО.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Тульскойобластной ДумыО.В.ТАТАРИНОВ | Вице-губернаторТульской областиА.Б.КОРАБЛЕВ |

г. Тула

12 ноября 2007 года

N 898-ЗТО