|  |
| --- |
|  |
| Закон Красноярского края от 08.11.2007 N 3-674(ред. от 16.03.2023)"О налоге на имущество организаций"(подписан Губернатором Красноярского края 22.11.2007) |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюсwww.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)Дата сохранения: 22.06.2023  |

|  |  |
| --- | --- |
| 8 ноября 2007 года | N 3-674 |

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ЗАКОН

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Законов Красноярского края от 08.11.2007 [N 3-674](#P135),от 26.06.2008 N 6-1816, от 10.07.2008 N 6-1950, от 18.12.2008 N 7-2622,от 08.10.2009 N 9-3724, от 12.11.2009 N 9-3908, от 08.07.2010 N 10-4835,от 11.11.2010 N 11-5145, от 31.03.2011 N 12-5720, от 21.04.2011 N 12-5743,от 10.11.2011 N 13-6330, от 01.12.2011 N 13-6653, от 20.06.2012 N 2-364,от 20.06.2012 N 2-368, от 11.12.2012 N 3-851, от 13.06.2013 N 4-1394,от 30.01.2014 N 6-2052, от 02.12.2015 N 9-3927, от 07.07.2016 N 10-4763,от 07.07.2016 N 10-4833, от 07.07.2016 N 10-4905, от 19.10.2017 N 4-901,от 16.11.2017 N 4-1046, от 16.11.2017 N 4-1091, от 30.11.2017 N 4-1144,от 11.10.2018 N 6-2049, от 01.11.2018 N 6-2105,от 05.12.2019 N 8-3410, от 05.12.2019 N 8-3412, от 24.04.2020 N 9-3857,от 19.11.2020 N 10-4335, от 24.12.2020 N 10-4597, от 23.12.2021 N 2-368,от 06.10.2022 N 4-1114, от 22.12.2022 N 4-1445, от 16.03.2023 N 5-1641) |  |

Настоящий Закон Красноярского края принят в соответствии с главой 30 "Налог на имущество организаций" части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 1

Ввести на территории Красноярского края налог на имущество организаций.

Статья 1.1. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества

(введена Законом Красноярского края от 19.11.2020 N 10-4335)

Налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость имущества в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения:

1) объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства;

2) жилых помещений, гаражей, машино-мест, объектов незавершенного строительства, а также жилых строений, садовых домов, хозяйственных строений или сооружений, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

Статья 2

1. Установить ставку налога на имущество организаций в размере 2,2 процента.

 1

 1 . Установить ставку налога на имущество организаций в размере 1,1

процента:

а) - б) действовали до 1 января 2014 года. - [Пункт 4 статьи 5](#P129) данного документа;

в) утратил силу. - Закон Красноярского края от 19.10.2017 N 4-901.

г) действовал до 01.01.2021. - [П. 15 ст. 5](#P151) данного документа.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Пп. "д" п. 1.1 ст. 2 вступает в силу с 01.01.2024 (ст. 2 Закона Красноярского края от 24.12.2020 N 10-4597). |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Пп. "д" п. 1.1 ст. 2 [утрачивает](#P170) силу с 01.01.2037. |  |

д) для организаций, осуществляющих добычу сырой нефти и нефтяного (попутного) газа на участках недр, указанных в подпункте 5 пункта 1 статьи 333.45 Налогового кодекса Российской Федерации, и исчисляющих в отношении углеводородного сырья, добытого на таких участках недр, налог на дополнительный доход от добычи углеводородного сырья, - в отношении недвижимого имущества.

Ставка налога на имущество организаций, установленная в соответствии с настоящим подпунктом, не применяется в отношении объектов недвижимого имущества, принятых организацией к бухгалтерскому учету в качестве инвентарных объектов основных средств после 31 декабря 2020 года, если к данным объектам в налоговом периоде 2020 года иными организациями применялась налоговая ставка в размере 2,2 процента.

По итогам налогового периода организации одновременно с налоговой отчетностью представляют в налоговые органы документы, подтверждающие выполнение условий применения пониженной ставки налога, установленных настоящим подпунктом.

(пп. "д" введен Законом Красноярского края от 24.12.2020 N 10-4597)

 1

(п. 1 введен Законом Красноярского края от 18.12.2008 N 7-2622)

 2

 1 . Установить ставку налога на имущество организаций в размере 2

процентов в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в

отношении которых определяется как кадастровая стоимость.

 2

(п. 1 введен Законом Красноярского края от 19.11.2020 N 10-4335)

2. Утратил силу. - Закон Красноярского края от 16.03.2023 N 5-1641.

 1

 2 . Действовал до 01.01.2021. - [П. 15 ст. 5](#P151) данного документа.

 2

 2 . Утратил силу. - Закон Красноярского края от 16.03.2023 N 5-1641.

 3

 2 . Действовал до 01.01.2021. - [П. 20 ст. 5](#P164) данного документа.

 4 6

 2 - 2 . Утратили силу. - Закон Красноярского края от 16.03.2023

N 5-1641.

 7

 2 . Жилищные накопительные кооперативы, созданные в соответствии с

Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 215-ФЗ "О жилищных

накопительных кооперативах", зарегистрированные на территории Красноярского

края, уплачивают налог на имущество организаций в размере 5 процентов суммы

 2

налога, исчисленной к уплате, исходя из ставки, установленной [пунктом 1](#P57)

настоящей статьи.

Налоговая льгота, установленная настоящим пунктом, применяется жилищными накопительными кооперативами в отношении жилых помещений, приобретенных или построенных за счет денежных средств граждан - членов кооперативов и иных привлеченных кооперативами средств на приобретение или строительство жилых помещений (в том числе в многоквартирных домах) в целях передачи их членам кооперативов.

 7

(п. 2 введен Законом Красноярского края от 22.12.2022 N 4-1445)

3. Утратил силу. - Закон Красноярского края от 16.03.2023 N 5-1641.

4. Утратил силу с 1 января 2012 года. - Закон Красноярского края от 10.11.2011 N 13-6330.

5. Утратил силу. - Закон Красноярского края от 16.03.2023 N 5-1641.

Статья 2.1. Действовала до 01.01.2021. - [П. 20 ст. 5](#P164) данного документа.

Статья 2.2

(введена Законом Красноярского края от 23.12.2021 N 2-368)

Организации, основным видом экономической деятельности которых по состоянию на 1 января 2022 года в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности является "Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом" (подгруппа 68.20.2 раздела L), вправе уменьшить сумму налога на имущество организаций, исчисленную по итогам налогового периода 2022 года, на величину снижения арендной платы в 2022 году по договорам аренды зданий и нежилых помещений при одновременном соблюдении следующих условий:

доходы от осуществления вида экономической деятельности, указанного в [абзаце первом](#P92) настоящей статьи, за налоговый период 2022 года составили не менее 70 процентов в общей сумме доходов организации;

основным видом деятельности арендатора в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре юридических лиц, Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, является один из следующих видов экономической деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности:

а) деятельность по предоставлению мест для временного проживания (класс 55 раздела I);

б) деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков (класс 56 раздела I);

в) деятельность в области демонстрации кинофильмов (группа 59.14 раздела J);

г) деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма (класс 79 раздела N);

д) деятельность по организации конференций и выставок (подкласс 82.3 раздела N);

е) образование дополнительное детей и взрослых (группа 85.41 раздела P);

ж) деятельность санаторно-курортных организаций (подгруппа 86.90.4 раздела Q);

з) предоставление услуг по дневному уходу за детьми (группа 88.91 раздела Q);

и) деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений (класс 90 раздела R);

к) деятельность музеев (группа 91.02 раздела R);

л) деятельность зоопарков (подгруппа 91.04.1 раздела R);

м) деятельность в области спорта, отдыха и развлечений (класс 93 раздела R);

н) ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения (класс 95 раздела S);

о) стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий (группа 96.01 раздела S);

п) деятельность физкультурно-оздоровительная (группа 96.04 раздела S);

 договоры аренды заключены между лицами, не являющимися взаимозависимыми

 1

в соответствии со статьей 105 части первой Налогового кодекса Российской

Федерации, и прошли государственную регистрацию до 1 января 2022 года;

дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие снижение арендной платы, заключены не ранее 1 марта 2020 года и не позднее 31 декабря 2022 года и прошли государственную регистрацию;

в отношении зданий и нежилых помещений, сданных в аренду, осуществлена государственная регистрация права собственности.

По итогам налогового периода организации, указанные в [абзаце первом](#P92) настоящей статьи, представляют в налоговые органы документы, подтверждающие выполнение условий, установленных настоящей статьей.

Статья 3. Утратила силу. - Закон Красноярского края от 23.12.2021 N 2-368.

Статья 4. Утратила силу. - Закон Красноярского края от 05.12.2019 N 8-3410.

Статья 5

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2008 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете "Краевой вестник" - приложении к газете "Вечерний Красноярск".

2. [Подпункт "б" пункта 2 статьи 2](#P62) утрачивает силу с 1 января 2015 года.

3. [Подпункт "з" пункта 3 статьи 2](#P83) утрачивает силу с 1 января 2017 года.

(п. 3 введен Законом Красноярского края от 26.06.2008 N 6-1816)

 1

 4. [Подпункты "а"](#P45) и ["б" пункта 1 статьи 2](#P45) утрачивают силу с 1 января

2014 года.

(п. 4 в ред. Закона Красноярского края от 08.10.2009 N 9-3724)

5. Утратил силу. - Закон Красноярского края от 19.10.2017 N 4-901.

6. [Подпункты "д"](#P83), ["е" пункта 3 статьи 2](#P83) утрачивают силу с 1 января 2013 года.

(п. 6 введен Законом Красноярского края от 31.03.2011 N 12-5720)

7. [Подпункт "л" пункта 3 статьи 2](#P83) утрачивает силу с 1 января 2012 года.

(п. 7 введен Законом Красноярского края от 31.03.2011 N 12-5720)

8. [Подпункт "н" пункта 3 статьи 2](#P83) утрачивает силу с 1 января 2016 года.

(п. 8 введен Законом Красноярского края от 21.04.2011 N 12-5743)

9. [Подпункт "о" пункта 3 статьи 2](#P83) утрачивает силу с 1 января 2015 года.

(п. 9 введен Законом Красноярского края от 01.12.2011 N 13-6653)

10. [Подпункт "с" пункта 3 статьи 2](#P83) утрачивает силу с 1 января 2018 года.

(п. 10 введен Законом Красноярского края от 20.06.2012 N 2-368)

11. [Подпункт "т" пункта 3 статьи 2](#P83) утрачивает силу с 1 января 2025 года.

(п. 11 введен Законом Красноярского края от 11.12.2012 N 3-851; в ред. Закона Красноярского края от 07.07.2016 N 10-4763)

12. [Подпункт "у" пункта 3 статьи 2](#P83) утрачивает силу с 1 января 2023 года.

(п. 12 введен Законом Красноярского края от 13.06.2013 N 4-1394; в ред. Закона Красноярского края от 30.11.2017 N 4-1144)

13. [Подпункт "ф" пункта 3 статьи 2](#P83) утрачивает силу с 1 января 2016 года.

(п. 13 введен Законом Красноярского края от 30.01.2014 N 6-2052)

14. Утратил силу. - Закон Красноярского края от 01.11.2018 N 6-2105.

 1 1

 15. [Подпункт "г" пункта 1](#P47) и [пункт 2 статьи 2](#P64) утрачивают силу с 1

января 2021 года.

(п. 15 введен Законом Красноярского края от 07.07.2016 N 10-4905)

16. [Подпункт "ц" пункта 3 статьи 2](#P83) утрачивает силу с 1 января 2023 года.

(пункт введен Законом Красноярского края от 07.07.2016 N 10-4833; в ред. Закона Красноярского края от 16.11.2017 N 4-1046)

17. [Подпункт "ч" пункта 3 статьи 2](#P83) утрачивает силу с 1 января 2028 года.

(п. 17 введен Законом Красноярского края от 16.11.2017 N 4-1046)

 2

 18. [Пункт 2](#P66) утрачивает силу с 1 января 2031 года.

(п. 18 введен Законом Красноярского края от 05.12.2019 N 8-3410)

19. [Подпункты "щ"](#P83) - ["ю" пункта 3 статьи 2](#P83) утрачивают силу с 1 января 2023 года.

(п. 19 введен Законом Красноярского края от 05.12.2019 N 8-3412)

 3

 20. [Пункт 2 статьи 2](#P68), [статья 2.1](#P87) утрачивают силу с 1 января 2021

года.

(п. 20 введен Законом Красноярского края от 24.04.2020 N 9-3857)

21. [Подпункт "я" пункта 3 статьи 2](#P83) утрачивает силу с 1 января 2032 года.

(п. 21 введен Законом Красноярского края от 19.11.2020 N 10-4335)

 1 4

 22. [Подпункт "д" пункта 1](#P50) и [пункт 2 статьи 2](#P70) утрачивают силу с 1

января 2037 года.

(п. 22 введен Законом Красноярского края от 24.12.2020 N 10-4597)

 5

 23. [Пункт 2 статьи 2](#P70) утрачивает силу с 1 января 2031 года.

(п. 23 введен Законом Красноярского края от 24.12.2020 N 10-4597)

 1

 24. [Подпункт "э " пункта 3 статьи 2](#P83) утрачивает силу с 1 января 2024

года.

(п. 24 введен Законом Красноярского края от 23.12.2021 N 2-368)

Губернатор

Красноярского края

А.Г.ХЛОПОНИН

22.11.2007