|  |
| --- |
|  |
| Постановление Правительства РК от 21.06.2022 N 342-П "Об утверждении порядка и условий предоставления во владение и (или) в пользование включенного в перечень государственного имущества Республики Карелия, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), государственного имущества Республики Карелия" |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюс  www.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)  Дата сохранения: 10.12.2022 |

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 июня 2022 г. N 342-П

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА И УСЛОВИЙ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ

ВКЛЮЧЕННОГО В ПЕРЕЧЕНЬ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА

РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ

(ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ

ОРГАНИЗАЦИЙ), ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА

РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

В соответствии со [статьей 31.1](consultantplus://offline/ref=7F8E3F630E8AB6B7EC25E71BED4566CF4AAAEA288EC025B5B8E6812CB534F489182D012F4F0BB62425A5D3FA9E90A3F5F60043272BmEe9J) Федерального закона от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", [частью 2 статьи 5](consultantplus://offline/ref=7F8E3F630E8AB6B7EC25F916FB2931C24AA3B4208BC528EAE6B0877BEA64F2DC586D077A094AB07174E186F5989BE9A5B04B4C2629F554420832BF00m8e7J) Закона Республики Карелия от 5 декабря 2011 года N 1562-ЗРК "О поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций в Республике Карелия" Правительство Республики Карелия постановляет:

Утвердить прилагаемые [порядок и условия](#P26) предоставления во владение и (или) в пользование включенного в перечень государственного имущества Республики Карелия, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), государственного имущества Республики Карелия.

Утверждены

постановлением

Правительства Республики Карелия

от 21 июня 2022 года N 342-П

ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ

ВКЛЮЧЕННОГО В ПЕРЕЧЕНЬ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА

РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ

(ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ НЕКОММЕРЧЕСКИХ

ОРГАНИЗАЦИЙ), ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА

РЕСПУБЛИКИ КАРЕЛИЯ

1. Настоящие порядок и условия устанавливают правила предоставления во владение и (или) в пользование включенного в перечень государственного имущества Республики Карелия, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций) (далее - перечень), государственного имущества Республики Карелия.

Действие настоящих порядка и условий распространяется только на предоставление нежилых помещений, зданий, сооружений, включенных в перечень, во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям (далее - СОНКО).

2. Государственное имущество Республики Карелия, включенное в перечень, предоставляется во владение и (или) в пользование СОНКО на следующих условиях:

а) на безвозмездной основе сроком на 5 лет;

б) осуществление СОНКО в соответствии с учредительными документами одного или нескольких видов деятельности, предусмотренных [пунктами 1](consultantplus://offline/ref=7F8E3F630E8AB6B7EC25E71BED4566CF4AAAEA288EC025B5B8E6812CB534F489182D012B420DB62425A5D3FA9E90A3F5F60043272BmEe9J) и [2 статьи 31.1](consultantplus://offline/ref=7F8E3F630E8AB6B7EC25E71BED4566CF4AAAEA288EC025B5B8E6812CB534F489182D012F4E0BB62425A5D3FA9E90A3F5F60043272BmEe9J) Федерального закона "О некоммерческих организациях", [статьей 2](consultantplus://offline/ref=7F8E3F630E8AB6B7EC25F916FB2931C24AA3B4208BC528EAE6B0877BEA64F2DC586D077A094AB07174E186F69E9BE9A5B04B4C2629F554420832BF00m8e7J) Закона Республики Карелия от 5 декабря 2011 года N 1562-ЗРК "О поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций в Республике Карелия", в течение не менее 6 месяцев до подачи СОНКО заявления о предоставлении государственного имущества Республики Карелия в безвозмездное пользование (далее - заявление);

в) использование государственного имущества Республики Карелия, включенного в перечень, только по целевому назначению для осуществления одного или нескольких видов деятельности, указываемых в договоре безвозмездного пользования государственным имуществом Республики Карелия;

г) запрещение продажи переданного СОНКО государственного имущества Республики Карелия, переуступки прав пользования им, передачи прав пользования им в залог и внесения прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности;

д) отсутствие у СОНКО просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации, и задолженности по арендной плате по договорам аренды государственного имущества Республики Карелия на день подачи заявления.

3. Уполномоченный орган исполнительной власти Республики Карелия (далее - уполномоченный орган) размещает в государственной информационной системе Республики Карелия "Официальный интернет-портал Республики Карелия" (далее - Официальный интернет-портал Республики Карелия) извещение о предоставлении в безвозмездное пользование СОНКО государственного имущества Республики Карелия, включенного в перечень, не позднее чем через 60 дней со дня включения государственного имущества Республики Карелия в перечень.

4. Извещение должно содержать следующие сведения (информацию):

а) наименование, местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер телефона уполномоченного органа;

б) общая площадь государственного имущества Республики Карелия;

в) адрес расположения государственного имущества Республики Карелия;

г) номер этажа, на котором расположено государственное имущество Республики Карелия, описание местоположения нежилого помещения в пределах этажа или здания;

д) год ввода в эксплуатацию государственного имущества Республики Карелия;

е) сведения об ограничениях (обременениях) в отношении государственного имущества Республики Карелия;

ж) состояние государственного имущества Республики Карелия (хорошее, удовлетворительное, требуется текущий ремонт, требуется капитальный ремонт);

з) типовая форма договора безвозмездного пользования государственным имуществом Республики Карелия;

и) сроки (день и время начала и окончания) приема заявлений;

к) форма заявления, утвержденная уполномоченным органом.

5. При размещении извещения на Официальном интернет-портале Республики Карелия днем начала приема заявлений устанавливается 1-й рабочий день после дня размещения извещения. Днем окончания приема заявлений устанавливается 30-й день после даты размещения извещения.

6. К заявлению прилагаются следующие документы:

а) копии учредительных документов СОНКО;

б) документ, подтверждающий полномочия руководителя СОНКО (копия решения о назначении или об избрании), а в случае подписания заявления представителем - доверенность на осуществление соответствующих действий, подписанная руководителем и заверенная печатью указанной СОНКО, или нотариально удостоверенная копия такой доверенности.

7. Уполномоченный орган в порядке межведомственного взаимодействия запрашивает информацию о внесении сведений о СОНКО в Единый государственный реестр юридических лиц, сведения об отсутствии у СОНКО задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации.

СОНКО вправе представить в уполномоченный орган выписку из Единого государственного реестра юридических лиц по собственной инициативе.

8. Копии документов, указанных в [пункте 6](#P55) настоящих порядка и условий, должны быть заверены печатью и подписью руководителя СОНКО.

9. Основаниями для отказа в предоставлении государственного имущества Республики Карелия являются:

а) СОНКО, обратившаяся с заявлением о предоставлении в безвозмездное пользование государственного имущества Республики Карелия, включенного в перечень, не осуществляет виды деятельности, предусмотренные [пунктами 1](consultantplus://offline/ref=7F8E3F630E8AB6B7EC25E71BED4566CF4AAAEA288EC025B5B8E6812CB534F489182D012B420DB62425A5D3FA9E90A3F5F60043272BmEe9J) и [2 статьи 31.1](consultantplus://offline/ref=7F8E3F630E8AB6B7EC25E71BED4566CF4AAAEA288EC025B5B8E6812CB534F489182D012F4E0BB62425A5D3FA9E90A3F5F60043272BmEe9J) Федерального закона от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", [статьей 2](consultantplus://offline/ref=7F8E3F630E8AB6B7EC25F916FB2931C24AA3B4208BC528EAE6B0877BEA64F2DC586D077A094AB07174E186F69E9BE9A5B04B4C2629F554420832BF00m8e7J) Закона Республики Карелия от 5 декабря 2011 года N 1562-ЗРК "О поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций в Республике Карелия";

б) испрашиваемое государственное имущество Республики Карелия не включено в перечень или в отношении испрашиваемого государственного имущества Республики Карелия ранее принято решение о его предоставлении иной СОНКО;

в) представление СОНКО в уполномоченный орган:

недостоверных сведений и (или) документов;

документов, указанных в [пункте 6](#P55) настоящих порядка и условий, не в полном объеме;

г) нахождение СОНКО в стадии реорганизации или ликвидации.

10. Решение о предоставлении государственного имущества Республики Карелия либо об отказе в предоставлении государственного имущества Республики Карелия принимается в течение 45 дней с даты подачи заявления.

Заявление может подано на бумажном носителе непосредственно в уполномоченный орган, почтовым отправлением или по электронной почте. В случае отправления заявления почтовым отправлением датой подачи заявления является дата его отправления.

11. Решение о предоставлении государственного имущества Республики Карелия оформляется актом уполномоченного органа.

12. В случае если на один и тот же объект государственного имущества Республики Карелия, включенный в перечень, претендуют несколько СОНКО, то решение о его предоставлении принимается в отношении СОНКО, чье заявление подано раньше.

Уполномоченный орган направляет СОНКО в течение 5 рабочих дней уведомление о принятом решении о предоставлении государственного имущества Республики Карелия либо об отказе в предоставлении государственного имущества Республики Карелия.

13. В течение 7 рабочих дней со дня издания акта уполномоченного органа о предоставлении государственного имущества Республики Карелия, включенного в перечень, в безвозмездное пользование подготавливается договор безвозмездного пользования.

Договор безвозмездного пользования направляется СОНКО почтовым отправлением или подписывается по местонахождению уполномоченного органа.

В случае направления договора безвозмездного пользования почтовым отправлением СОНКО подписывает его в течение 15 рабочих дней с момента получения и направляет один экземпляр подписанного договора безвозмездного пользования в уполномоченный орган.

14. В случае если в перечень включено государственное имущество Республики Карелия, ранее предоставленное на основании договора аренды СОНКО, то такие организации имеют право обратиться в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении указанного имущества на безвозмездной основе с предоставлением документов, указанных в [пункте 6](#P55) настоящих порядка и условий. Уполномоченным органом заявление рассматривается в течение 30 дней.

15. В случае если не подано ни одного заявления или принято решение уполномоченным органом об отказе в предоставлении государственного имущества Республики Карелия, уполномоченный орган в течение 60 рабочих дней с момента принятия указанного решения принимает решение о размещении повторного извещения о предоставлении государственного имущества Республики Карелия.